



## VILLA LOU CAPUGAS - CAPBRETON - LANDES ATLANTIQUE SUD

### VILLA LOU CAPUGAS - CAPBRETON

Location de vacances pour 8 personnes à Capbreton -  
Landes Atlantique Sud

<https://loucapugas.fr>

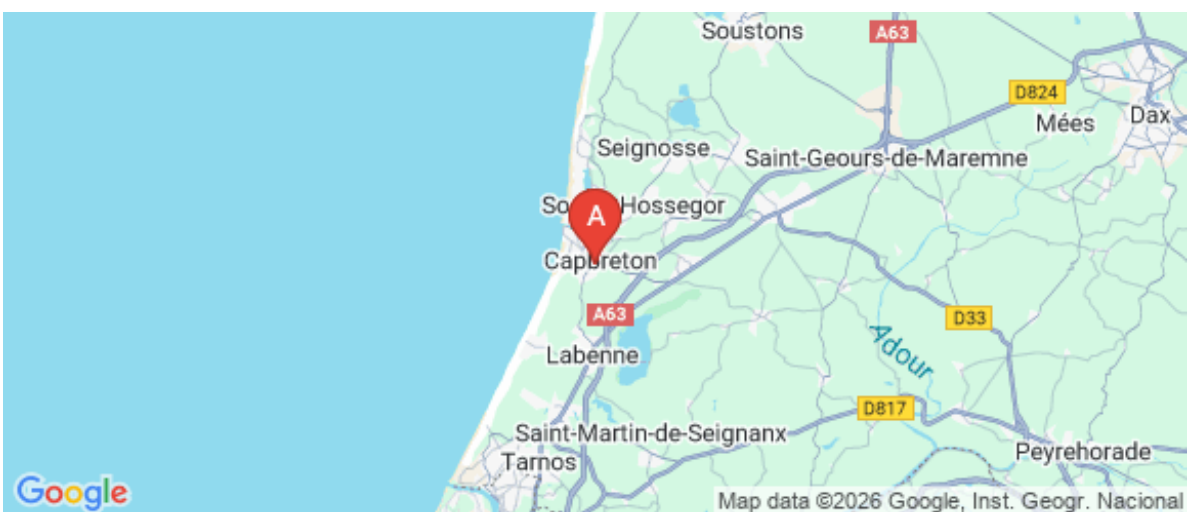




Laurent Narbey

+33 6 86 78 74 82

**A** Villa Lou Capugas - Capbreton : 13 Impasse  
des Rouges Gorges 40130 CAPBRETON







## Villa Lou Capugas - Capbreton



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres

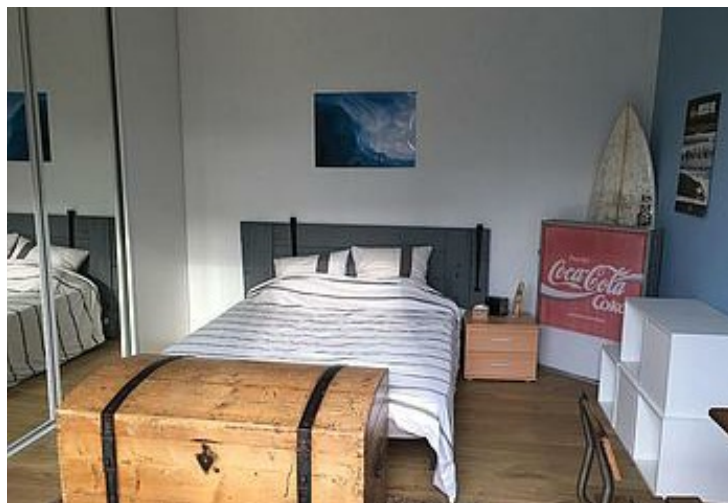
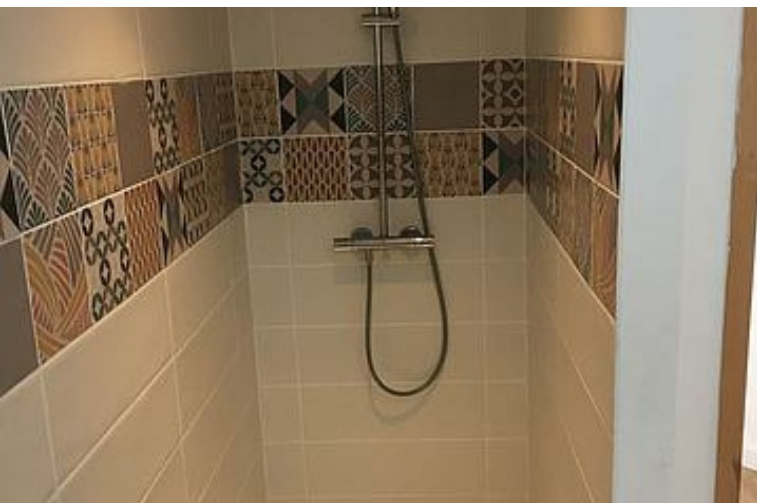


130

m2

Belle maison familiale rénovée, située Quartier Bouhèbe, au calme dans une impasse proche de toutes commodités, forêt, centre ville, marché à 5 minutes ; 10 minutes à vélo de la plage. Idéal pour familles. Capacité maximum : 8 personnes dont enfants et bébé. 4 chambres. Grand séjour/salon / Cuisine ouverte donnant sur deux terrasses l'une au Sud et l'autre au Nord. Tables et chaises de jardin, plancha, barbecue, Cellier avec lave-linge et second frigo/congélateur Lit de Bébé et chaise haute à disposition. Commerces à 2 minutes à pied (Intermarché, boucherie, station service, boulangerie) Poulailier (4 poules) où des œufs vous attendront tous les matins ! Attention : Pas de fêtes, ni de nuisances sonores la nuit. La maison se trouve dans un quartier résidentiel et familial et je souhaite conserver cette tranquillité. Interdiction de fumer à l'intérieur de la maison. Animaux non admis.





# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
WC	WC: 2 WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue Terrain clos	Jardin privé
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking



Services



Extérieurs

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 08/01/26)

Villa Lou Capugas - Capbreton

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUEMUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUEMUD.COM)



## Casa Beltza

+33 7 83 00 39 00

4 bis Allées Marines

<https://www.facebook.com/pages/Casa-Beltza/>

0.7 km

📍 CAPBRETON



1

Bar à vin, cave bio et nature, charcuteries et fromages du terroir. Casa beltza vous accueille sur les berges du canal du Boudigau. En toute détente venez déguster un verre, petit dej' ou collation au calme ou dans l'ambiance du marché local.



## Karting du Gaillou

+33 5 58 41 80 09

Boulevard des cigales

<http://www.kartingdugaillou.com>

0.6 km

📍 CAPBRETON



1

Pistes ouvertes à l'année pour tout public Location kart enfant Adulte biplace Organisation de séminaire Groupe - CE



## Centre équestre l'Appaloosa

+33 5 58 41 80 30

Zone de loisirs du Gaillou

<https://www.equitation-appaloosa.fr/>

0.6 km

📍 CAPBRETON



2

École d'équitation. Cours et stages d'initiation et de perfectionnement sur chevaux. Moniteur diplômé d'état. Manège couvert. Promenades pour cavaliers de tous niveaux en forêt 1h / 1h30 et en bord d'océan 2h sur RDV téléphonique uniquement. Ouvert toute l'année.

**LE RIO**  
CAPBRETON

## Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84

Allées Marines

<https://www.cinemas-legrandclub.fr/>

0.8 km

📍 CAPBRETON



3

Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



## Capbreton, son bourg, son village

+33 5 58 72 12 11

1.2 km

📍 CAPBRETON



1



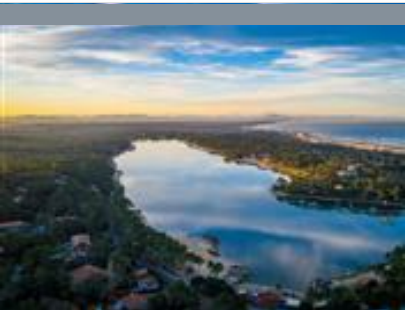
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)

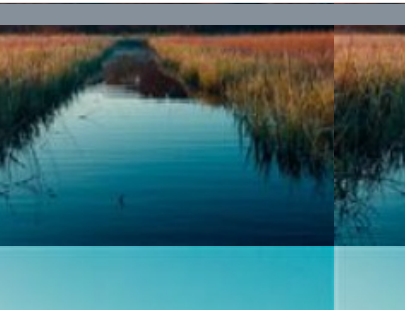


## Lac marin

2.9 km  
📍 HOSSEGOR



Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.



## Les Barthes

Rue des Barthes

2.9 km  
📍 HOSSEGOR



Milieu humide typique, les Barthes contrastent avec la traditionnelle forêt landaise. Les barthes sont des prairies marécageuses. Ces 50 hectares composés de tourbes gorgées d'eau constituent un écosystème rare et protégé. On trouve dans ses espaces quantité d'oiseaux, d'insectes, de papillons ainsi qu'une flore luxuriante. Classées en partie Espace Naturel Sensible (ENS), les barthes sont entretenues et préservées par la Fédération départementale de chasse (entretien) et par la commune (réseau hydraulique et aménagement). Une promenade de 3,7 km accessible a été réhabilitée. Une signalétique informative présente la richesse et la variété de la faune et la flore de cet écosystème.





